

Генеральный директор УО

Безман С.В.



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Спортивная, д. 12

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	302 184,22	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	174 831,98	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	442 182,92	ежедневно	руб/кв.м.	9,96
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	90 965,88	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	183 367,50	ежедневно	руб/кв.м.	4,13
Техническое обслуживание инженерного оборудования	275 266,87	ежедневно	руб/кв.м.	6,20
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	7 543,51	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	3 993,62	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	129 570,91	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	16 861,97	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	157 082,54	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	8 209,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	8 209,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	127 056,90	ежедневно	руб/кв.м.	2,86
Холодное водоснабжение ОДН	5 862,82	ежедневно	руб/кв.м.	0,13
Компонент на тепловую энергию ОДН	8 897,87	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Водоотведение ОДН	5 122,91	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 947 210,66</b>	-	-	<b>43,88</b>